



En campagne d'Elven

ELVEN 56250

850 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 850 € Honoraires
charges locataires: 714 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 250 €
TTC.

Guy HOQUET ELVEN

3 Place Le Franc
56250 ELVEN

02 97 53 03 03

En campagne d'Elven

Au calme, maison de 5 pièces d'une surface d'environ 100 m² habitables, 4 chambres, dont une au rez-de-chaussée, idéale pour une famille. La cuisine est ouverte aménagée, le chauffage est assuré par des radiateurs au fuel, et l'eau chaude est produite par un ballon électrique. Vous trouverez une salle de bains, une salle d'eau, ainsi que deux WC pour plus de confort.

Elle dispose d'un jardin, d'une terrasse, d'un garage fermé et des stationnements.

La maison est libre de suite.

Cette offre est présentée par l'agence Guy Hoquet ELVEN. Ne manquez pas cette opportunité de location dans un cadre agréable et pratique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

100 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie

850 €

Jardin	Oui
Fenêtres	Mixte Bois et Alu
Assainissement	Fosse toutes eaux
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	156 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	130 kWh/m2 par an
Surface terrain	500 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1910€ et 2630€

Photos du bien



