



Maison 6 pièces 116 m² Elven

ELVEN 56250

1 040 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 1000 € Honoraires

charges locataires: 840 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 260 €
TTC.

Guy HOQUET ELVEN

3 Place Le Franc
56250 ELVEN

02 97 53 03 03

Maison 6 pièces 116 m² Elven

Proche centre bourg, maison récente sur 2 niveaux comprenant : entrée avec placard, séjour/salon et cuisine ouverte aménagée, 5 chambres dont une au RDC, salle d'eau avec WC, salle de bains avec baignoire et douche à l'étage, WC séparé, placards, garage, terrain clos et terrasse. La maison est libre de suite.

Cette location est soumise à la loi PINEL et assurance GLI.

Merci de prendre contact par téléphone pour plus de renseignements.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

116.13 m²

6 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges

40 €

Dépôt de garantie

1000 €

Jardin	Oui
Année construction	2017
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Diagnostic Energétique	Non
Valeur consommation énergie finale	73 kWh/m2 par an
Conso Energ	81.7 kWh/m2 par an
Surface terrain	322 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



