



Saint Jean Brévelay - Proche toutes commodités

SAINT JEAN BREVELAY 56660

1 000 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 1000 € Honoraires
charges locataires: 840 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 250 €
TTC.

Guy HOQUET ELVEN

3 Place Le Franc
56250 ELVEN

02 97 53 03 03

Saint Jean Brévelay - Proche toutes commodités

Avec une surface habitable d'environ 89 m², cette maison dispose de 5 pièces, dont 3 chambres et une mezzanine, idéale pour une famille.

Elle bénéficie d'une vie de plain-pied et d'un étage, d'un garage et d'un jardin avec terrasse.

La cuisine est aménagée et équipée ouverte sur le séjour/salon.

Elle sera libre mi-février.

Vous serez à proximité de plusieurs établissements scolaires, tels que le Lycée professionnel agricole Le Sullio, l'École primaire Paul-Emile Victor, le Collège Eugène Guillevic, ainsi que d'autres écoles et services pour enfants. Profitez également de la proximité de restaurants, supermarchés, pharmacies et bureaux de poste. Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet ELVEN.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

89 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Dépôt de garantie	1000 €
Jardin	Oui
Année construction	2007
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Meublé	Non
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Poêle à granulés
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à granulés
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	196 kWh/m2 par an
Surface terrain	441 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



