



SULNIAC

SULNIAC 56250

589 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 9 € / mois

Dépôt de garantie : 580 € Honoraires

charges locataires: 487.2 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 159 €

TTC.

Guy HOQUET ELVEN

3 Place Le Franc

56250 ELVEN

02 97 53 03 03

SULNIAC

A 5 km de QUESTEMBERT, en campagne, maison en pierre sur 2 niveaux comprenant : pièce de vie avec coin cuisine, WC, cellier ; à l'étage, WC, salle de bains, 2 chambres. Terrasse et stationnement. Libre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

53 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Provision sur charges 9 €

Dépôt de garantie 580 €

Fenêtres Double Vitrage

Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Ouverte
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	275 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 920€ et 1270€ au 01/01/2021

Photos du bien



