



Appartement meublé 3 pièces à louer à Elven

ELVEN 56250

Guy HOQUET ELVEN

3 Place Le Franc
56250 ELVEN

02 97 53 03 03

Appartement meublé 3 pièces à louer à Elven

Appartement meublé de type T3 situé au 2ème et dernier étage d'un immeuble à Elven. Ce bien de 61.68 m² comprend 2 chambres, un salon spacieux, une salle d'eau et un WC. Le chauffage est assuré par des convecteurs au gaz et l'eau chaude est produite par une chaudière. L'appartement est calme et bénéficie d'un balcon. Vous disposerez également d'un emplacement de stationnement en sous-sol. Il est libre immédiatement à la location.

À proximité, vous trouverez plusieurs points d'intérêt : École primaire privée Saint-Joseph, Collège privé Sainte-Marie, École primaire Catherine Descartes, et Collège Simone Veil, ce qui en fait un lieu idéal pour les familles. De plus, le quartier est bien desservi par des commerces tels que boulangeries, restaurants, supermarchés et pharmacies.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

61.68 m²

3 pièce(s)

2
chambres

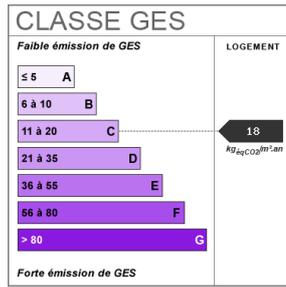
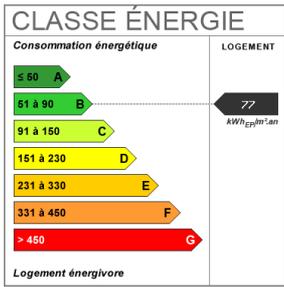
1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	75 €
Dépôt de garantie	760 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	77 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 505€ au 15/08/2015

Photos du bien



