

GUY HOQUET

Maison centre ville de Questembert

QUESTEMBERT 56230

Guy HOQUET ELVEN

3 Place Le Franc
56250 ELVEN

02 97 53 03 03

Maison centre ville de Questembert

Centre ville de Questembert, gros potentiel pour cette traditionnelle sur 3 niveaux offrant un sous-sol total et un grenier aménageable, 3 chambres, SDE, cuisine aménagée. Le tout sur un beau terrain CONSTRUCTIBLE et clos de 616 m². A voir rapidement.

Prix : 237 000 €, frais d'agence inclus.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

72.49 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-est

Lotissement

Non

Etage	1
Nombre étages	1
Surface séjour	13.44 m2
Jardin	Oui
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rénover
Type de Stationnement	GarageFerme,Extérieur
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non

Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2024-05-15 03:45:38
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	277 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

