

GUY HOQUET

TERRAIN

BOHAL 56140

Guy HOQUET ELVEN3 Place Le Franc
56250 ELVEN**02 97 53 03 03**

TERRAIN

En exclusivité dans votre agence Guy Hoquet Elven, venez découvrir un terrain d'environ 651m² à vendre à Bohal.

Hors lotissement et libre de constructeur.

Situé à environ 20 min de Vannes et proche de l'axe Ploërmel Vannes.

Arrêt de bus scolaire à 10 mètres.

Le terrain est à viabiliser et assainissement individuel à prévoir.

Ce terrain est au prix de 38 500 € Frais d'agence inclus

Pour plus de renseignements, contactez nous !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

651 m²

6 pièce(s)

2 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Etage	1
Nombre étages	1
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Exposition Séjour	Sud
Etat intérieur	Très bon
Date ERP	2023-07-06 15:27:01
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	172 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2265€ et 3064€ au 08/10/2021