



## Opportunité unique au Domaine de la Roselière à Elven !

ELVEN 56250

**71 100 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ELVEN**

3 Place Le Franc  
56250 ELVEN

**02 97 53 03 03**

## Opportunité unique au Domaine de la Roselière à Elven !

Opportunité unique au Domaine de la Roselière à Elven !

Situé dans un cadre verdoyant et paisible, à seulement 20 minutes du Golfe du Morbihan et de Vannes, ce lotissement de 16 lots viabilisés est l'endroit idéal pour concrétiser votre projet de construction. Vous serez charmé par l'environnement naturel et culturel d'Elven, riche en patrimoine, et offrant un accès rapide aux commerces, écoles et services locaux.

- 5 lots sont encore disponibles (320 m<sup>2</sup>, 328 m<sup>2</sup>, 330 m<sup>2</sup>, 342 m<sup>2</sup>, 419 m<sup>2</sup>),
- Prix à partir de 71100.00 €,
- Libre de constructeur, vous êtes maître de votre projet.

Chaque lot permet une surface plancher de 200 m<sup>2</sup>.

Il est vendu entièrement viabilisé et raccordable au tout à l'égout.

Ne manquez pas cette belle opportunité de construire la maison de vos rêves dans un cadre idyllique. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**328 m<sup>2</sup>**

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

## Photos du bien

